

# Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě

## I. Smluvní strany

### **ČEZ Distribuce, a.s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,  
IČ 24729035, DIČ CZ24729035  
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583  
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha  
zastoupena na základě písemně udělené plné moci ze dne 18.02.2016, evid. č. PM/II –  
081/2019, Elektro Martínek s.r.o., Kolín IV, Polepká 667, IČ : 281 67 325

(dále v textu jen ČEZ Distribuce, a.s. )

a

### **Město Kolín**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I  
IČ 00235440, DIČ CZ00235440  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu 3661752/0800

(dále v textu jen Převodce)

## II. Úvodní ustanovení

1. Dne 03.01.2019 vydal Městský Úřad Kolín, odbor výstavby, Rozhodnutí – „Společné povolení“, vedený čj. MUKOLIN/SU 71945/18-zak, které nabylo účinnosti právní moci dne 05.02.2019 a kterým byla umístěna stavba – stavební záměr „**SO.430 Napojení a přeložka NN (ČEZ Distribuce a. s.)**“. Součástí této stavby je energetické dílo **IZ-12-6001377 Kolín, Brankovická, přeložka kNN a IV-12-6023417 Kolín , Brankovická, kNN č.parc. 432/3**, dále jen „energetické dílo“. Energetické dílo je stavbou schopnou samostatného užívání a z tohoto důvodu je pro tuto stavbu možné i samostatné vydání kolaudačního souhlasu, případně samostatné oznámení užívání stavby.
2. Smluvní strany uzavřely dne 24.9.2018 smlouvu o smlouvě budoucí o přeložení vedení NN č. Z\_S14\_12\_8120066031 a smlouvu o smlouvě budoucí připojení na napěťové hladině NN č. 18\_SOBS01\_4121423597, kterou se Převodce zavázal v případě, že nebude zajišťovat vydání kolaudačního souhlasu, ani nebude stavebnímu úřadu oznamovat užívání stavby, uzavřít s ČEZ Distribucí, a.s., tuto dohodu o převodu práv a povinností ke stavbě.

## III. Předmět smlouvy

Převodce touto dohodou převádí na ČEZ Distribuci, a.s. veškerá práva a povinnosti nabytá z Rozhodnutí – „Společného povolení“ uvedeného v čl. II. pro výstavbu energetického díla a ČEZ Distribuce, a.s. tato práva a povinnosti přijímá. ČEZ Distribuce, a.s. bude stavebníkem a zároveň vlastníkem energetického díla a provede stavbu energetického díla na své náklady.

## IV. Zvláštní ujednání

1. Převodce touto dohodou převádí na ČEZ Distribuci, a.s. práva a povinnosti dle čl. III. pro účely realizace a užívání energetického díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006

Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů, osvědčujících přípustnost energetického díla..

2. Vztahy smluvních stran, týkající se finančních či jiných otázek budou mezi smluvními stranami upraveny zvláštními smlouvami.

## **V. Závěrečná ujednání**

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Městský Úřad Kolín, odbor výstavby.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Kolíně dne : .....

ČEZ Distribuce, a.s.

Město Kolín

.....  
Elektro Martínek s.r.o.,  
na základě PM/II – 081/2019

.....  
Mgr. Bc. Vít Rakušan  
starosta města